

Stadt Braunschweig

TOP

Der Oberbürgermeister FB Hochbau und Gebäudemanagement 65.FBL	<i>Drucksache</i> 11554/11	<i>Datum</i> 04.03.2011
Mitteilung	<i>Beteiligte FB /Referate /Abteilungen</i> Fachbereich 20, 0200	
Beratungsfolge	Sitzung	
	<i>Tag</i>	<i>Ö</i> <i>N</i>
Mitteilungen außerhalb von Sitzungen		X

Verteiler:

Mitglieder des Rates

Überschrift, Sachverhalt

Schulsanierungsbericht 2003 - 2014

Die Verwaltung legt einen ausführlichen Bericht in Form der beigefügten Übersicht für den Zeitraum 2003 - 2014 vor. In diesem Bericht sind die Projekte aus dem Schulsanierungsprogramm (incl. Neubau der IGS Wilhelm-Bracke-Gesamtschule), den KP II-Projekten als auch die PPP-Projekte aufgeführt. Die Zahlen für den Zeitraum 2003 - 2010 wurden auf Grundlage der abgeschlossenen Haushaltsjahre ermittelt und zusammengestellt (Istzahlen).

Die Zahlen für den Zeitraum 2011 - 2014 sind dem aktuellen Haushaltsplan entnommen.

Schulsanierung

Bei den Zahlen ab 2011 handelt es sich um Planwerte, die an Hand von Kostenschätzungen ermittelt wurden. Die Prioritäten der Maßnahmen wurden aus baufachlicher Sicht entsprechend des Bauzustands und der gesetzlichen Anforderungen festgelegt. Im Rahmen der Haushaltsführung kann eine Mittelverschiebung zwischen einzelnen Maßnahmen aufgrund nicht vorhersehbarer Umstände notwendig werden.

PPP

Die Kostenschätzungen erfolgten auf Basis der vorgefunden technischen Gegebenheiten durch die Berater in Abstimmung mit der Stadt und berücksichtigen aktuelle Baurechtsanforderungen (z. B. Energiesparverordnung, Brandschutzanforderungen). Eine genaue Kostenangabe kann allerdings erst nach Auftragsvergabe und Endverhandlung genannt werden.

Für die geplanten PPP-Maßnahmen gilt, dass der zukünftige Auftragnehmer erst nach Auftragserteilung in konkrete Bauzeitenplanungen eintreten wird. Die Teilraten der Baukosten werden in Abhängigkeit der zeitlichen Durchführung und Abnahme der einzelnen Objekte bestimmt. Generell sollen die Sanierungen über einen Zeitraum von 2 - 3 Jahren ab Vertragsschluss durchgeführt werden.

I. V.
gez.
Sommer

Anlage